

Souhrn usnesení z 23. / 130. / schůze Rady města Náchoda konané 14. července 2025

Majetkoprávní úkony obce

Usnesení č. 130/2944/25 – rada města s c h v a l u j e

č. 15206/2024 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. OS/SM/2025/00082 se společností „N_SYS s.r.o.“, IČ 25254405 týkající se umístění optického kabelu do pozemkových parcel č. 1256/1, 1257/1, 1571/2, 1589/1, 1591/5, 1592, 1594/1, 1594/30, 1931/3 v k.ú. Náchod. Úplata za věcné břemeno je 58.986,30 Kč + 21 % DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou č. 25146/2024 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. OS/SM/2025/00086 se společností „N_SYS s.r.o.“, IČ 25254405 týkající se umístění optického kabelu do pozemkové parcely č. 2036/5 v k.ú. Náchod. Úplata za věcné břemeno je 5.000 Kč + 21 % DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou č. 7219/2025 - uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.

S/SM/2025/00034 s panem Janem Vaněčkem, IČ 62716611, kterým upravuje dobu pronájmu od 15.6.2025 do 31.8.2025

č. 14697/2025 - uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících

k podnikání č. OS/SM/2025/00092 se společností Baarwood Films s.r.o., IČ 21030014 na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 1280 v Smiřických v Náchodě o celkové výměře 69 m² a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 17.7.2025 do 23.7.2025. Nájemné činí 5.440,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši č. 7703/2022 - uzavření Dohody o ukončení pachtovní smlouvy č. SMF/3978/2022 s paní Lenkou Voborníkovou, bytem Bartoňova 276, Náchod, PSČ 547 01, a to ke dni 31.07.2025

č. 15455/2025 - pronájem části pozemku p.č. 1190/3 v k.ú. Náchod, na kterém se nachází psí hřiště „DOGGIE POINT“ paní Ing. Andree Zoulové, se sídlem Dobrošovská 770, PSČ 547 01 Náchod, IČO 19603118, a to každou první neděli v měsíci, počínaje dnem 03.08.2025 dle předloženého návrhu

Usnesení č. 130/2945/25 - rada města s c h v a l u j e

č. 28467/2023 - žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 8, dům č.p. 391, ul. Běloveská v Náchodě dohodou ke dni 31.08.2025 a schvaluje uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy a

pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 297/2025/12 - uzavření dohody o splátkách dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 297/2025/13 - uzavření dohody o splátkách dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 299/2025 - vyhlášení výběrového řízení na obsazení nájemního bytu č. 5, v domě č.p. 270, ul. Bílkova v Náchodě dle přiloženého textu Výběrového řízení na obsazení nájemního bytu

č. 299/2025 - vyhlášení výběrového řízení na obsazení nájemního bytu č. 4, v domě č.p. 577, ul. Komenského v Náchodě dle přiloženého textu Výběrového řízení na obsazení nájemního bytu

č. 14848/2025 - žádost žadatelky o výměnu nájemního bytu a schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. 301, v domě č.p. 1819, v ulici

Rybářská v Náchodě dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění
č. 25335/2023 - uzavření Dohody o skončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 203, v domě č.p. 1819, v ulici Rybářská v Náchodě dle předloženého návrhu dne 31.07.2025 a pověřuje městský úřad aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění
č. 15586/2025 - uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 2, dům č.p. 236, ulice Pražská v Náchodě dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

Usnesení č. 130/2946/25 - rada města **z a m í t á**
č. 14362/2025 - záměr prodeje části pozemku p.č. 446/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 115 m² v k.ú. Staré Město nad Metují

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, Němcové 2020, 54701 Náchod

Usnesení č. 130/2947/25 - rada města **s c h v a l u j e**
uzavření Smlouvy pro odběrné místo s EAN: 859182400700508399 pro data výroby: 859182400708997188 typ výroby: Fotovoltaická způsob provozu výroby: dle § 28 Energetického zákona pro vlastní spotřebu zákazníka s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035

Zápisy z jednání komisí

Usnesení č. 130/2948/25 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**
- zápis z jednání kulturní komise z 23. 6. 2025
- zápis z jednání letopisecké a místopisné komise z 19. 6. 2025

Kulturní a sportovní nadace města Náchoda

Usnesení č. 130/2949/25 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**
zprávu týkající se Sportovní a kulturní nadace města Náchoda, IČ: 62727443, se sídlem Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

Usnesení č. 130/2950/25 - rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města jmenovat členy správní rady Ing. Pavla Sobotku, Mgr. Miroslava Jindru a MUDr. Editu Novákovou pro následující období

Příspěvkové organizace – vratka předfinancování programu IROP

Usnesení č. 130/2951/25 - rada města **s c h v a l u j e**
převod finančních prostředků ve výši 3.416.124,68 Kč od ZŠ, Náchod, Komenského 425 a ZŠ T.G.Masaryka Náchod, Bartoňova 1005 do rozpočtu města Náchoda v celkové výši 3.416.124,68 Kč

Informace o pohledávkách města Náchoda

Usnesení č. 130/2952/25 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o výši pohledávek města Náchoda

Schválení výjimky pro uspořádání „Afrických trhů“ na Masarykově náměstí

Usnesení č. 130/2953/25 - rada města

schvaluje udělení výjimky ze zamítání všech žádostí o zábor Masarykova náměstí pro účely umístění prodejních stánků, schválených RM dne 3. 10. 2022 a souhlasí s uspořádáním „Afrických trhů“ na Masarykově náměstí na části pozemku p.p.č. 1919/5 v k.ú. Náchod (Masarykovo náměstí v Náchodě - ohraničená klidová zóna podél kostela), vlastník město Náchod, a to dne 24. 8. 2025.

Partnerství města s TJ START Náchod, oddíl orientačního běhu

Usnesení č. 130/2954/25 - rada města s c h v a l u j e

partnerství města pro projekt Venku.app zastoupený oddílem orientačního běhu TJ START Náchod, IČO: 15046010 zastoupený panem Štěpánem Kubečkem a schvaluje použití loga města v aplikaci Venku.app a při značení kontrolních bodů pro Český orienták v lokalitě Montace

Čištění střechy zimního stadionu

Usnesení č. 130/2955/25 - rada města s c h v a l u j e

nabídku ze dne 7.7.2025 a vystavení objednávky panu Tomáši Čtvrtečkovi, Jablonského 292, 547 01 Náchod, IČ 60898241 na čištění střechy zimního stadionu v Náchodě

Zimní stadion Náchod – smlouva o dílo na technologický servis úpravny vody

Usnesení č. 130/2956/25 - rada města s c h v a l u j e

servisní smlouvu č. DS/KS/2025/00009 na technologický servis úpravny vody na Zimní stadion Náchod. Zhotovitel Eco-Aqua-servis, s.r.o. se sídlem Bavorská 14/856, 155 00 Praha 5, IČO

26735547, zastoupený panem Ing. Michalem Pražákem. Rada města pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o konečném znění smlouvy

Schválení čerpání fondu investic Mateřské školy Náchod, příspěvkové organizace

Usnesení č. 130/2957/25 - rada města s c h v a l u j e

čerpaní fondu investic příspěvkové organizace Mateřská škola Náchod, příspěvková organizace v celkové výši 70.619 Kč na zakoupení myčky

Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru pro příspěvkovou organizaci Základní škola Náchod – Plhov, Příkopy 1186

Usnesení č. 130/2958/25 - rada města **s o u h l a s í**
s přijetím účelově určeného finančního daru pro příspěvkovou organizaci Základní škola Náchod – Plhov, Příkopy 1186 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v celkové výši 77.184 Kč v rámci projektu „Obědy pro děti“

Souhlas s provedením investice do svěřeného majetku

Usnesení č. 130/2959/25 - rada města **s c h v a l u j e**
záměr provedení stavebních úprav ředitelny a přilehlých kanceláří v sídle Mateřské školy Náchod, příspěvková organizace

Souhlasy se zapojením škol do projektu OP JAK Šablony pro MŠ a ZŠ II

Usnesení č. 130/2960/25 - rada města **s o u h l a s í**
- se zapojením příspěvkové organizace Základní umělecká škola, Náchod, Tyršova 247, IČ 67439241 do výzvy Šablony pro MŠ a ZŠ II v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

- s úhradou vlastního podílu žadatele v předpokládané výši 44.837,60 Kč z rozpočtu školy

Usnesení č. 130/2961/25 - rada města **s o u h l a s í**
- se zapojením příspěvkové organizace Základní škola Náchod- Plhov, Příkopy 1186, IČ 70154287 do výzvy č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský

- s úhradou vlastního podílu žadatele v předpokládané výši 55.261,20 Kč z rozpočtu školy.

Rozpočtová opatření

Usnesení č. 130/2962/25 - rada města **s c h v a l u j e**
rozpočtové opatření č. 14 dle návrhu a doporučuje zastupitelstvu města vzít daná rozpočtová opatření na vědomí

Akce „Oranžové hřiště – stezka dovednosti, Náchod“ – realizace

Usnesení č. 130/2963/25 - rada města **s o u h l a s í**
s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky na realizaci akce „Oranžové hřiště – stezka dovednosti, Náchod“ pro společnost Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČO 27738795

Cenová nabídka na akci: „Chodník v ul. Smetanova, Náchod“

Usnesení č. 130/2964/25 - rada města s o u h l a s í
s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky pro
společnost SILVAGRO s.r.o., Zábrodí 120, 549 41 Zábrodí, IČO 27476162, na
provedení akce: „Chodník v ul. Smetanova, Náchod“

Veřejná zakázka na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek „Zateplení obvodového pláště bytového domu Komenského 577, Náchod“ - vypsání veřejné zakázky, schválení zadávací dokumentace, komise

Usnesení č. 130/2965/25 - rada města s c h v a l u j e
-vypsání zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce „Zateplení
obvodového pláště bytového domu
Komenského 577, Náchod“ zadávané ve zjednodušeném
podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“)
-výzvu k podání nabídky vč. zadávací dokumentace a
pokyny pro zpracování nabídky s přílohami k předmětné zakázce a pověřuje
městský úřad, aby samostatně rozhodl o finálním znění

Usnesení č. 130/2966/25 - rada města u s t a n o v u j e
komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek k veřejné
zakázce na stavební práce „Zateplení
obvodového pláště bytového domu Komenského 577, Náchod“ zadávané dle zákona
ve složení Ing. Jan Čtvrtečka, Bc. Jiří
Svoboda, Marcela Vojtasová (náhradníci Petr Miroslav, Eva
Zákravská, Romana Pichová), s tím, že komise je
usnášeníschopná za předpokladu, že je zajištěna nadpoloviční účast členů na
daném jednání

Úprava přechodu pro chodce, ul. Raisova Náchod – realizace stavby

Usnesení č. 130/2967/25 - rada města s o u h l a s í
s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky na
realizaci stavby „Úprava přechodu pro chodce, ul. Raisova
Náchod“ pro zhotovitele SILVAGRO s.r.o., Zábrodí č.p. 120, 549 41 Červený
Kostelec, IČO: 274 76 162

Zrušení opravy hrobky pana Jacopa Bonata na hřbitově v Náchodě

Usnesení č. 130/2968/25 - rada města r u š í
usnesení č. 118/2650/25 - nabídku na opravu hrobky pana Jacopa Bonata na
hřbitově v Náchodě a ruší uzavření objednávky
s firmami:

- Pavel Dušek – Kamenictví, se sídlem U vodojemu 1693, 54701 Náchod, IČO: 059 05 788 za nabídnutou cenu 22.000,- Kč vč. DPH (firma není plátce DPH)
- Lukáš Špaček – Kovovýroba, se sídlem Boženy Němcové 371, 549 31 Hronov, IČ: 76172261 za celkovou cenu 106.853,- Kč vč. DPH (firma není plátce DPH)

Schválení opravy povrchu MK 2025 zástříkem živičnou směsí

Usnesení č. 130/2969/25 - rada města **s c h v a l u j e**
nabídku na opravu MK metodou zástříku emulzí s kamenivem a schvaluje uzavření objednávky s firmou Technické Služby Náchod s.r.o., IČO: 25270095, se sídlem Bílkova 196, 547 01 Náchod za nabídkovou cenu 806.400,- Kč bez DPH, tj. 975.744,- Kč vč. 21% DPH

Schválení opravy nápisu a čištění hrobky Bonato na hřbitově v Náchodě

Usnesení č. 130/2970/25 - rada města **s c h v a l u j e**
nabídku na opravu písma a vyčištění hrobky Bonato na hřbitově v Náchodě a schvaluje uzavření objednávky s firmou Pavel Dušek – Kamenictví, se sídlem U vodojemu 1693, 54701 Náchod, IČO: 059 05 788 za nabídnutou cenu 22.000,- Kč vč. DPH (firma není plátce DPH)

Mateřská škola Náchod, příspěvková organizace – odloučené pracoviště MŠ Plhov - Výměna vnitřních instalací ZTI a elektro a stavební úpravy kuchyněk v MŠ Plhov – detašované pracoviště, Náchod - Plhov - schválení změnových listů a uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo IRM/746/25

Usnesení č. 130/2971/25 - rada města **s o u h l a s í**
se změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 a schvaluje uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo IRM/746/25 na akci: „Výměna vnitřních instalací ZTI a elektro a stavební úpravy kuchyněk v MŠ Havlíčkova, Náchod - Plhov“ se společností STAVIX s.r.o.,
Türkova 828/20, 149 00 Praha, IČO 27526984, který bude vypracován na jejích podkladech a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

Rozšíření kolárny pro městský úřad Němcové

Usnesení č. 130/2972/25 - rada města **s c h v a l u j e**
- cenovou nabídku ze dne 2.7.2025 a schvaluje vystavení objednávky panu Lukáši Špačkovi, Boženy Němcové 731, 549 31 Hronov, IČ 76172261, na výrobu a montáž rozšíření přístřešku pro kola a koloběžky u městského úřadu Náchod, Němcové 2020
- vystavení objednávky firmě B2B Partner s.r.o., Plzeňská 3070, Zábřeh, 70030 Ostrava, IČ 27830306 na nákup tří kusů stojanů na kola pro kolárnu městského úřadu Náchod, Němcové 2020

Záměr pronájmu části pozemku

Usnesení č. 130/2973/25 - rada města **s c h v a l u j e**
záměr pronájmu části pozemku p.č. 1135/3 v k.ú. Náchod na dobu určitou, z důvodu rekonstrukce ulice Krásnohorské s možností prodloužení, za účelem zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro 2 automobily

Ukončení smluv o digitálních technických mapách

Usnesení č. 130/2974/25 - rada města **u k l á d á**
městskému úřadu, v čele s panem starostou, aby samostatně rozhodoval o ukončování smluv týkajících se digitální technické mapy, jakož i o finální podobě předmětných dohod či výpovědí

Finanční podpora natáčení filmové pohádky „Princezna stokrát jinak“

Usnesení č. 130/2975/25 - rada města **s c h v a l u j e**
partnerství města Náchoda při natáčení filmové pohádky „Princezna stokrát jinak“ a poskytnutí finanční podpory ve výši 100.000 Kč společnosti Bio Illusion s.r.o., Baarova 43/27, Praha, 140 00 a ukládá vedoucí odboru komunikace a cestovního ruchu Nině Adlof zařadit do rozpočtu roku 2026 v kapitole 23 – odbor komunikace a cest. ruchu, položku 100.000 Kč za účelem finanční podpory natáčení filmové pohádky „Princezna stokrát jinak“

V Náchodě 15. července 2025

Jan Birke
starosta

Ing. Jan Čtvrtěčka
1. místostarosta