ÚZEMNÍ PLÁN NÁCHOD

Úplné znění po vydání Změny č.1

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 3. 1. 2018
			Hranice zastavitelných ploch (**Z**), ploch přestavby (**P**) a koridorů pro dopravní infrastrukturu (**ZDk**)

			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BH	BH		Plochy bydlení - v bytových domech
BI	BI	(BI)	Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV	(BV)	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
SM	SM		Plochy smíšené obytné - městské
SR			Plochy smíšené obytné - rekreační
RH			Plochy rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RI	RI		Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
	RZ		Plochy rekreace - zahrádkové osady
RX			Plochy rekreace - sjezdové lyžování
OV	OV		Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OK			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
OM	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OL	OL		Plochy občanského vybavení - lázeňství
OH	OH		Plochy občanského vybavení - hřbitovy
TI	TI		Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
TO	TO		Plochy technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
VD	VD		Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ	VZ		Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
X			Plochy specifické
ZP	ZP		Plochy zelené - přírodního charakteru
ZS	ZS		Plochy zelené - soukromá a vyhrazená
ZO			Plochy zelené - ochranná a izolační
ZV	ZV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV	PV		Plochy veřejných prostranství
DS	DS	(DS)	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DS1	DS1		Plochy dopravní infrastruktury - silniční - parkoviště
DS2			Plochy dopravní infrastruktury - silniční - dopravní terminál
DS3	DS3		Plochy dopravní infrastruktury - silniční - garáže, parkovací dům
DS4			Plochy dopravní infrastruktury - silniční - čerpací stanice
DZ		(DZ)	Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NSp			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
NSk			Plochy smíšené nezastavěného území - kulturně-historické
NSv			Plochy smíšené nezastavěného území - vodohospodářské
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní

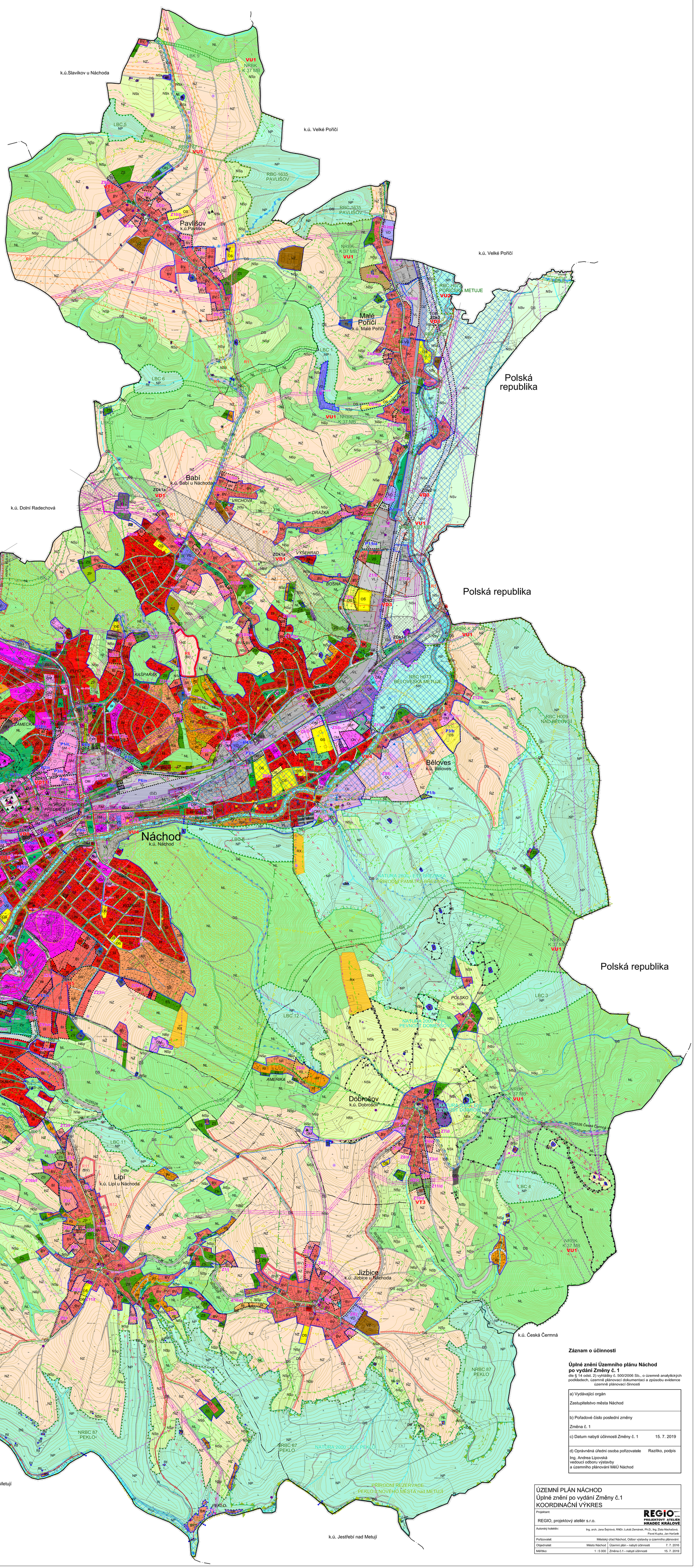
			KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
			Koridor pro umístění obchvatu Náchoda (přeložky I/33) a přeložky silnice I/14
			Vodovodní řad
			Vodojem
			Čerpací stanice vodovodu
			Kanalizační řad
			Čerpací stanice kanalizace
			Čistírna odpadních vod (ČOV)
			Zemní elektrické vedení VN 35 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV ke zrušení
			Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
			Trafostanice
		R13	Modernizace a elektrifikace celostátní železniční trati č. 032 (dle ZÚR DZ1r)
			STL plynovod
			VTL plynovod
			Regulační stanice VTL / STL; STL / NTL
		R1	Koridor pro plynovod přepravní soustavy (dle ZÚR Tp1r)
			Teplovod
			Teplárna
			Radioreleová trasa
			Komunikační zařízení
			Komunikační vedení

			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
			Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
			Nadregionální biocentrum
			Nadregionální biokoridor
			Regionální biocentrum
			Regionální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek, významná alej
			Památný strom, včetně OP

			Významný krajinný prvek - registrovaný (VKP Lom Běloves)
			Migračně významné území
			Lesy zvláštního určení - příměstské a rekreační
			Lesy ochranné
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od hranice PUPFL
			Evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
			Přírodní rezervace
			Přírodní památka
			Ochranné pásmo přírodní památky, přírodní rezervace
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice, železniční vlečky
			Ochranné pásmo letiště
			Ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
			Ochranné pásmo hřbitova
			Ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			Ochranné pásmo I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně II A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně přírodního léčivého zdroje v Hronově
			Hranice vnitřního území lázeňského místa (pozn. text pod legendou)
			Hranice vnějšího území lázeňského místa (pozn. text pod legendou)
			Přírodní léčivý zdroj minerální vody (osvědčený ve smyslu § 5 lázeňského zákona)
			Ostatní průzkumné a pozorovací vrty (zdroje minerálních nebo jiných vod bez ověřování dle lázeňského zákona)
			Vývěrové centrum minerálních vod - východní okraj Náchoda
			Perspektivní průzkumné území z hlediska minerálních vod
			Bezpečnostní pásmo plynovodu
			Zóna havarijního plánování
			Území zvláštní povodně
			Sesuvné území - plocha / bod
			Stará zátěž území a kontaminovaná plocha (bod)
			Poddolované území (bod)
			Záplavové území
			Aktivní zóna záplavového území
			Protipovodňová ochrana
			Zatrubnění Radechovky
			Národní kulturní památka, popř. soubor památek, včetně OP
			Nemovitá kulturní památka
			Ochranné pásmo městské památkové zóny
			Městská památková zóna
			Památka místního významu
			Lokalita krajinářsky hodnotného soutoku
			Významný vyhlídkový bod
			Území s archeologickými nálezy ÚAN I / ÚAN II
			Lyžařský vlek
			Cyklostezka
			Značená cyklotrasa, cyklistická komunikace
			Komunikace pro pěší a cyklisty, promenáda
			Prostupy pro pěší a cyklisty přes řeku, železniční trať
			Hraniční přechod
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

			VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE
	VD1		Dopravní infrastruktura - obchvat Náchoda (ZDk1a)
	VD2		Dopravní infrastruktura - silnice I/14 Vysokov - Červený Kostelec (ZDk1b)
	VD3		Dopravní infrastruktura - silnice II/303 Náchod - Velké Poříčí (ZDk2)
	VD4		Dopravní infrastruktura - propojení Jugoslávská - Bartoňova (ZDk3)
	VD5		Dopravní infrastruktura - propojení Bartoňova - Nemocniční I. (ZDk4)
	VD7		Dopravní infrastruktura - propojení Pod Homolkou - U Cihelny (ZDk6)
	VD8		Dopravní infrastruktura - propojení Raisova - Mlýnská (ZDk7)
	VD9		Dopravní infrastruktura - propojení Raisova - Parkány (ZDk8)
	VD10		Dopravní infrastruktura - propojení Českých Bratří - Komenského (ZDk9)
	VD11		Dopravní infrastruktura - propojení Tepenská - Karlovo náměstí (ZDk11)
	VD12		Dopravní infrastruktura - ulice U Cihelny (ZDk12)
	VD13		Dopravní infrastruktura - přístupová komunikace k vodojemu (ZDk13)
	VT2		Technická infrastruktura - ČOV Pavlišov
	VT3		Technická infrastruktura - ČOV Dobrošov
	VT4		Technická infrastruktura - vodojem Branka
	VU1		Založení prvků územního systému ekologické stability - NRBK K37MB
	VU2		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBC H072
	VU3		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 768/2
	VU4		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK H040
	VU5		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 767

Celé řešeném území je součástí rozvojové oblasti krajského významu NOB2 Rozvojová oblast Náchod a územím s archeologickými nálezy. Celé k.ú. Běloves je lázeňským místem. Hranice vnitřního a vnějšího území lázeňského místa jsou zřetelněji zakresleny ve Výkresu dopravní a technické infrastruktury.



Záznam o účinnosti

Úplné znění Územního plánu Náchod po vydání Změny č. 1

dle § 14 odst. 2) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

a) Vydávající orgán Zastupitelstvo města Náchod	
b) Pořadové číslo poslední změny Změna č. 1	
c) Datum nabytí účinnosti Změny č. 1	15. 7. 2019
d) Oprávněná úřední osoba pořizovatele Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod	Razítko, podpis

ÚZEMNÍ PLÁN NÁCHOD
Úplné znění po vydání Změny č.1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Machačová, Pavel Kupka, Jan Harčarik		
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování		
Objednatel:	Město Náchod	Územní plán - nabytí účinnosti	7. 7. 2016
Měřítko:	1 : 5 000	Změna č.1 - nabytí účinnosti	15. 7. 2019