

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 16393/2024/VÝST/Ný
Čj.: MUNAC 88054/2024/Ný
Vyřizuje: Jana Nývltová
Tel./mobil: 491 405 493
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 28. 6. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**Řízení o návrhu Změny č.5 Územního plánu Police nad Metují**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v přechodném období dle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně jako obecní úřad s rozšířenou působností, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pořizuje na žádost Města Police nad Metují Změnu č. 5 Územního plánu Police nad Metují (ÚP Police nad Metují) podle § 55a a 55b stavebního zákona. Návrh Změny č. 5 Územního plánu Police nad Metují vypracoval Ing. arch. Pavel Metelka, Čajkovského 958, 500 09 Hradec Králové 9, autorizovaný architekt ČKA 04 178.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), oznamuje Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, zahájení veřejného projednání návrhu Změny č. 5 Územního plánu Police nad Metují.

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Česká Skalice bude veřejně projednán ve středu 31. července 2024 ve 12,30 hodin, v zasedací místnosti 1. patra Městského úřadu Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, Police nad Metují.

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Změny č. 5 ÚP Police nad Metují, kdy není možné zveřejnění na úřední desce v plném rozsahu, je návrh Změny č. 5 ÚP Police nad Metují, ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu, zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické adrese <http://www.mestonachod.cz/urad/vystavba/projednavane-uzemni-plany> a www.policenm.cz.

Do návrhu Změny č. 5 Územního plánu Police nad Metují může každý nahlížet na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ul. Zámecká 1845, Náchod a na Městském úřadu Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, Police nad Metují, po dobu ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky do dne konání veřejného projednání. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a podle § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

V souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu Změny č. 5 Územního plánu Police nad Metují mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány uplatní stanoviska do 7 dnů ode dne veřejného projednání návrhu změny územního plánu.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námitky, připomínky a stanoviska lze podat písemně na adrese: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují k těm částem územního plánu, které jsou změnou řešeny, a to písemnou formou a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je, ve smyslu ustanovení § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo města opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská,
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/0/0
(PID MUNAX011OO5B)

Podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, musí být toto oznámení vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. Oznámení vyvěšuje správní orgán Městský úřad Náchod a Městský úřad Police nad Metují na své úřední desce s vyznačením dne vyvěšení. Potvrzené bude vráceno zpět Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. Písemnost se současně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska www.mestonachod.cz, www.policenm.cz).

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno na úřední desce dne :

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.