

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod



Vaše Čj.:
Ze dne:

PID: SR00X003OC6V
Záměr: Z/2024/32764
Řízení.: R/2024/19019
Čj.: R/2024/19019/3

Vyřizuje: Ing Jindřiška Sorádová
Ing. Ondřej Poul
Bc. Jan Hvězda
Tel.I: 491 405 461
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 18.9.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Náchod (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 ZJES na základě žádosti pana [redacted] (dále jen „žadatel“), ze dne 26.8.2024 pro záměr „**ČOV pro rodinný dům č.p. 3, k.ú. Řešetova Lhota**“ na pozemku st.č. 5 v k.ú. Řešetova Lhota (dále též „záměr“) dle dokumentace ze srpna 2024, zodpovědný projektant: Lukáš Branda, DiS., investor: [redacted], stupeň PD: PDSP, č. zakázky: 511/24, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „ČOV pro rodinný dům č.p. 3, k.ú. Řešetova Lhota“ na pozemku st.č. 5 v k.ú. Řešetova Lhota je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložená projektová dokumentace řeší likvidaci odpadních vod z rodinného domu č.p. 3 v obci Studnice na pozemku st.č. 5 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Řešetova Lhota. Je navržena domovní čistírna odpadních vod v sestavě biologického tříkomorového septiku s dočištěním v biologickém dočišťovacím filtru. Přečištěné odpadní vody budou odvedeny stávající kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu. Podle platného územního plánu obce Studnice se záměr nachází v současně zastavěném území obce na ploše bydlení v rodinných domech – venkovské.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana vod;
- ochrana lesa.

Ad výrok I.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na výše uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního práva podle ustanovení § 104 odst. 3 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“), správní orgán, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a podle ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona, se záměrem **souhlasí**.

Odpadní vody z novostavby ČOV na st.p.č. 5 v k.ú. Řešetova Lhota budou vypouštěny do veřejné kanalizace obce Studnice a následně do vodního toku Olešnice, IDVT 10100408.

Správní orgán posoudil podle ustanovení § 23a vodního zákona soulad stavby s cíli ochrany vod jako složky životního prostředí a zjistil, že dosažení těchto cílů nebude realizací předmětného záměru ohroženo. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (podle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) **je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Stavbu ČOV a kanalizačního potrubí povolí příslušný stavební úřad obce s rozšířenou působností. Kvalita vypouštěných odpadních vod do veřejné kanalizace, musí být v souladu se schváleným kanalizačním řádem pro provoz stokové sítě obce Studnice, místní části Řešetova Lhota.

V případě, že bude veřejná kanalizace ukončena komunální čistírnou odpadních vod, nesmějí být odpadní vody, které budou odváděny do kanalizace, nadále čistěny v domovní čistírně odpadních vod.

Z hlediska státní správy lesů správní orgán příslušný podle ustanovení § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“), se záměrem „**ČOV pro rodinný dům č.p. 3, k.ú. Řešetova Lhota**“ v k.ú. Řešetova Lhota, **souhlasí**.

Vzhledem k tomu, že se předmětný záměr umísťuje ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa, správní orgán vydal ve smyslu ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas nutný k vydání potřebných dokumentů příslušným stavebním úřadem.

Správní orgán upozorňuje na skutečnost, že nelze vyloučit případné škody na stavbě a zařízení způsobené existencí lesních porostů na lesním pozemku p.č. 268 v k.ú. Řešetova Lhota. Jeho vlastníci podle ustanovení § 22 odst. 1 lesního zákona neodpovídají za škody, které mohou být způsobeny např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů nebo zastíněním z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, zejména pokud by k nim došlo v důsledku působení přírodních sil nebo nahodilých událostí.

Vzhledem k umístění, velikosti a zastoupení dřevin, orgán státní správy lesů zhodnotil, že výstavbou předmětné akce v ochranném pásmu lesního pozemku nedojde k ohrožení plnění produkčních ani mimoprodukčních funkcí lesa. Umístění předmětného záměru nemá zásadní vliv na lesní pozemek a porosty na tomto pozemku. Současně je předmětný záměr umístěn tak, že lesní pozemek a porosty na něm nebudou mít na jeho bezproblémové fungování vliv. Dle předložené projektové dokumentace se nejbližší část záměru nachází cca 1 m od lesního pozemku. O předmětném lesním pozemku bylo dne 18.07.2024 pravomocně rozhodnuto, že se nejedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa, vlastník pozemku tuto změnu druhu pozemku u katastrálního úřadu zatím nezajistil.

Při rozhodování o udělení závazného stanoviska orgánem státní správy lesů nemůže být restriktivní přístup ve všech případech omezen na aplikaci kritéria minimální odstupové vzdálenosti rovné absolutní výškové bonitě (AVB). Jakkoliv zájem na ochraně lesa jakožto významné složky životního prostředí, ale i významného produkčního zdroje je z hlediska orgánů státní správy lesů primární, tento zájem není nadřazen všem zájmům ostatním.

Na základě předložených podkladů, vzhledem k umístění a rozsahu záměru a vzhledem ke skutečnostem známým orgánu státní správy lesů, tento dospěl k závěru, že lze uvedenou akci z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem realizovat, neboť jejím provedením nedojde k ohrožení plnění produkčních ani mimoprodukčních funkcí lesa.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb dle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon);
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Z hlediska ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany ovzduší a odpadového hospodářství správní orgán nemá k záměru žádných připomínek a považuje záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Otisk razítka

Ing. Ondřej Poul
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Zastoupen:

Lucie Brandová, DiS., Zábrodí 161, 549 41 Zábrodí, IČO: 73845281

Na vědomí:

1. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČO 00272868
2. Obec Studnice, Studnice 1, 549 48 Studnice u Náchoda, IČO: 00273082

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/0/0