



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 2861316

značka oprávněného: **2016-1033030**

Naše č.j.:

203 Ex 28613/16-124

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Náchodě dne 26.8.2016, č.j. 18EXE927/2016-12, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: elektronický platební rozkaz ze dne 1.6.2016, č.j. 58C11/2016-17 vydal Okresní soud v Náchodě k uspokojení pohledávky oprávněného: Martin Bělohradský, Severovýchodní VI 627/5, 14100 Praha Záběhlice, nar. 8.4.1967, zast. JUDr. Milan Kolář, advokát, Rabasova 1396/12, 27401 Slaný Slaný, IČO 71111409, proti povinnému: Stanislav Mertlík, Pavlišovská 54, 54701 Náchod Babí, nar. 24.11.1958, zast. Mgr. Michal Neruda, advokát, náměstí Čs. legií 500, 53002 Pardubice Zelené Předměstí, IČO 73598623, v částce 203 550,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 13.11.2024 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.11.2024 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech a jejich příslušenství:

LV 606

KÚ pro Královéhradecký kraj, KP Náchod

Okres: Náchod

Obec: Náchod

Kod k.ú.: 701297 Babí u Náchoda

Podíl: 1/2

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
St. 66	1554	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Babí, č.p. 54, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 66

172/2	7286	trvalý travní porost
172/9	4486	trvalý travní porost
172/10	74	trvalý travní porost



0998.0705716371

184/4	111	lesní pozemek
191/12	290	trvalý travní porost
191/14	84	trvalý travní porost
194/18	170	ostatní plocha
216	621	vodní plocha
256/54	1381	zahrada
441/2	236	ostatní plocha

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

a) vedlejší stavby:

Za rodinným domem se nachází zděná vedlejší stavba pod pultovou střechou krytou plechovou krytinou. Na tuto vzadu navazuje ocelová kůlna pod pultovou střechou krytou vlnitým eternitem, vlevo pak dřevěný přístřešek pod pultovou střechou krytou vlnitou plastovou krytinou a na přední pravou část navazuje dřevěný přístřešek pro auto pod pultovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA.

Vedle těchto vpravo se nachází tři zděné garáže pod pultovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA. Před těmito se nachází přístřešek ocelové konstrukce pod pultovou střechou krytou pozinkovanou plechovou krytinou.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo na ocelových sloupcích
- kovová vrata s drátěným pletivem
- 2x kovová vrátka
- skleník
- betonové schody
- chodník betonový z betonových dlaždic
- přípojky IS

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 28613/16-79, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 26.6.2020, byla nařízena dražba spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražební jednání ze dne 26.8.2020, č.j. 203 Ex 28613/16-99, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražební jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 20.9.2024

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražební roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora