

ÚZEMNÍ PLÁN VESTEC

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Řešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 2. 7. 2025
		Zastavitelná plocha
		Plocha změny v krajině

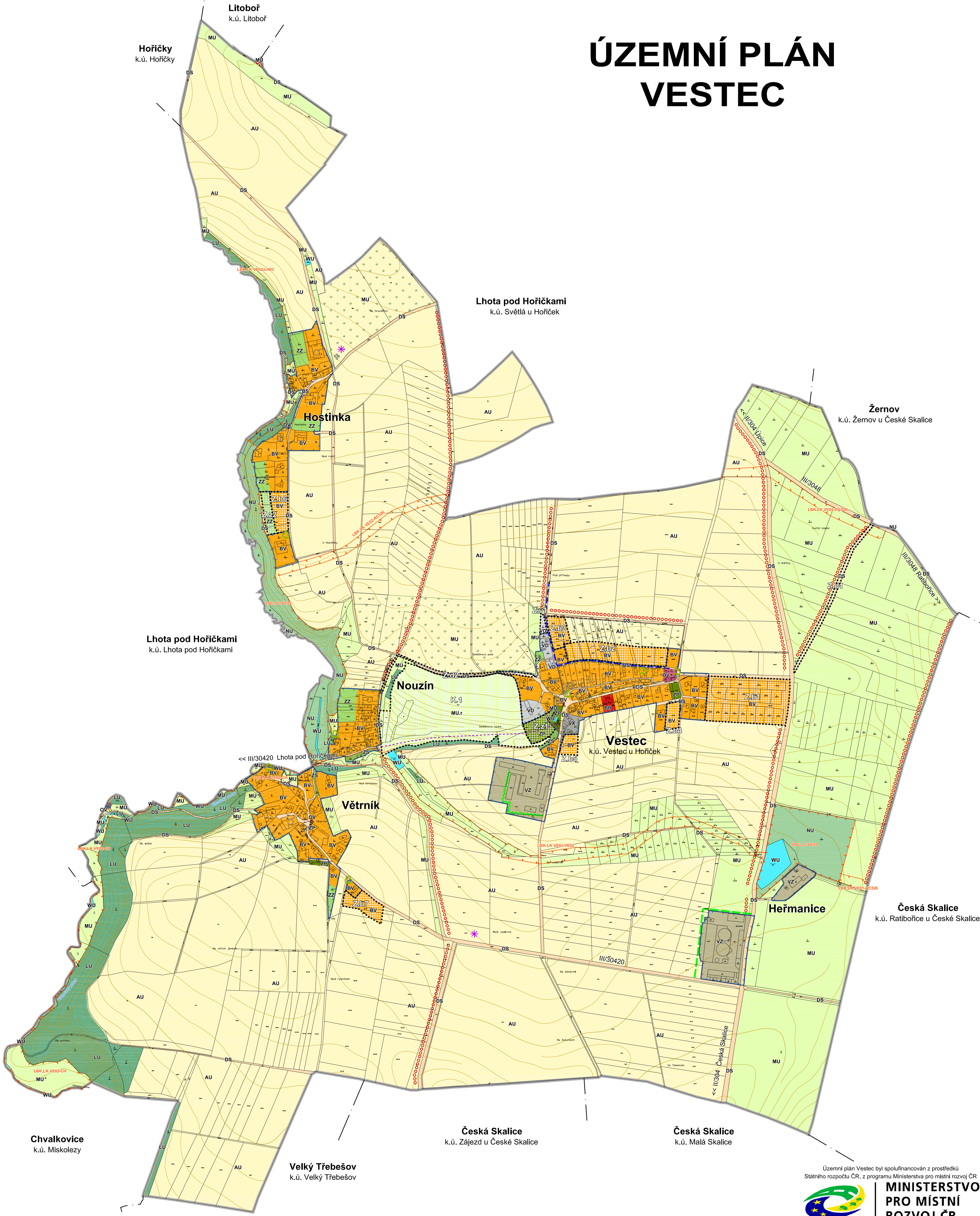
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BH		Bydlení hromadné
BV		Bydlení venkovské
OV		Občanské vybavení veřejné
ZP		Zeleň parková a parkové upravená
ZZ		Zeleň zahradní a sadová
ZS		Zeleň sídelní ostatní
DS		Doprava silniční
VD		Výroba drobná a služby
VZ		Výroba zemědělská a lesnická
VX		Výroba a skladování jiné - rodinná farma
WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		Zemědělské všeobecné
LU		Lesní všeobecné
NU		Přírodní všeobecné
MU		Smíšené krajinné všeobecné
MU.r		Smíšené krajinné všeobecné - rekreace nepobytová

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	Vodovodní řád

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	Komunikace pro pěší a cyklisty

ÚSES	
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ A HDNOSTY ÚZEMÍ	
PŘÍRODA A KRAJINA	
	Interakční prvek liniový
	Významný strom
	Ochranná a izolační zeleň
	Zatravnění
	Místo významného rozhledu
PAMÁTKOVÁ PÉČE	
	Významný urbanistický celek
	Památka místního významu - historicky / architektonicky cenná stavba
	Památka místního významu - drobný sakrální / pietní objekt (kříž, socha aj.)



Územní plán Vestec byl spolufinancován z prostředků
Státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



ÚZEMNÍ PLÁN VESTEC HLAVNÍ VÝKRES

2

Projektant:	REGIO PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ	
REGIO, projektový ateliér s.r.o.		
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Jan Harčarik, Pavel Kupka	
Měřítko:	1 : 5 000	
Objednatel:	Obec Vestec	
Porizovatel:	Městský úřad Náchod	Datum: Září 2025