

ČESKÁ SKALICE ÚZEMNÍ PLÁN

úplné znění ÚPD po vydání Změny č. 1

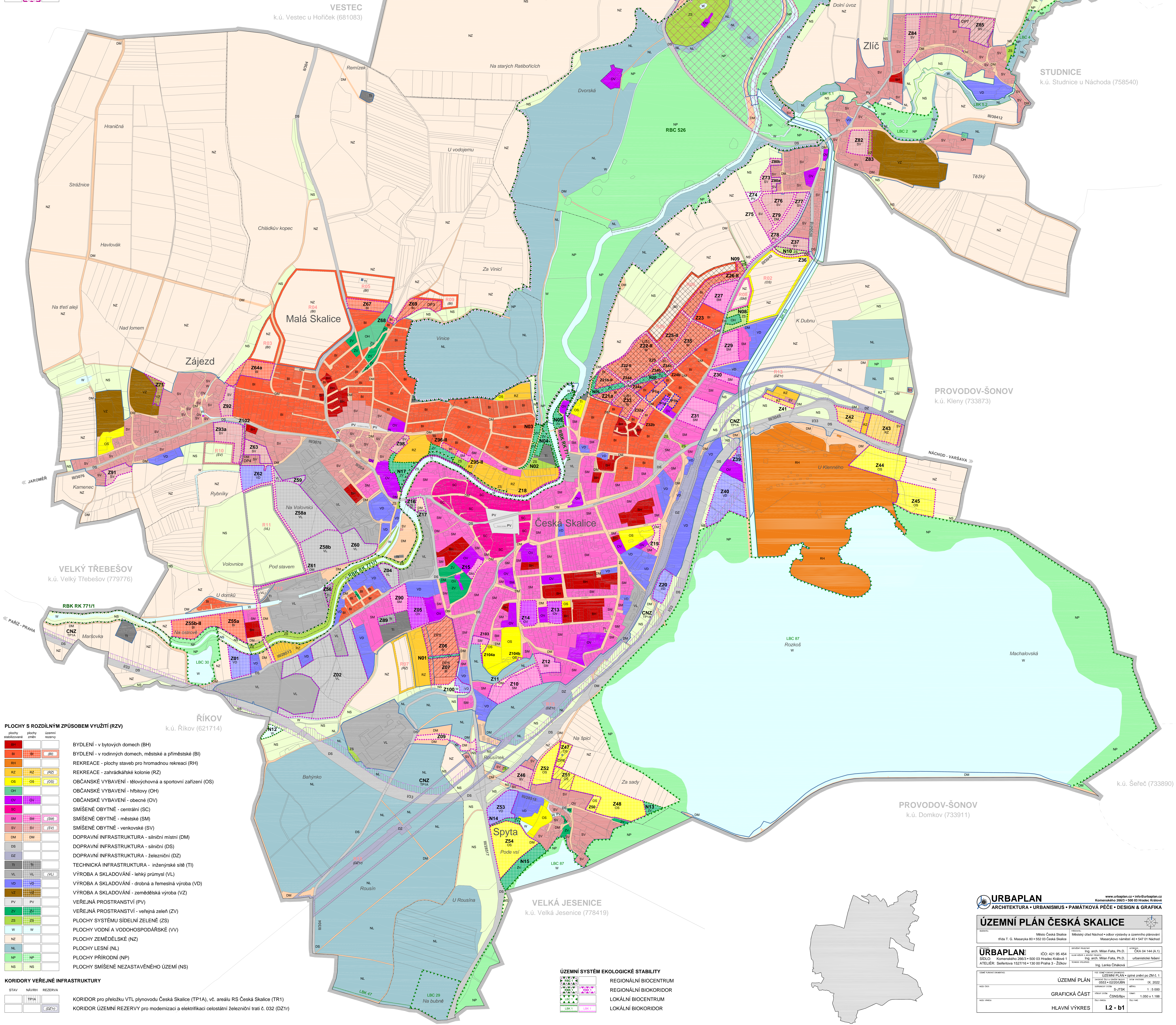
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo města Česká Skalice, jako příslušný správní orgán, vydalo formou ODP usnesením č. ZM/23673/09/2022 Změnu č. 1 Územního plánu Česká Skalice.

Číslo územního plánu	1
Stav územního plánu	1
Podpis	7. 8. 2022
Město Česká Skalice	Městský úřad Náchod
Městský úřad Náchod	celkový výhledový a územní plánovací
Městský úřad Náchod	Městský úřad Náchod
Městský úřad Náchod	Ing. Andrea Lipová
Městský úřad Náchod	veřejnosti

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Město Česká Skalice		
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ		
KATASTRÁLNÍ MAPA DKM & KMD		
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č. 1 k 16. lednu 2022		
PLOCHY PŘESTAVBY		
ZASTAVITELNÉ PLOCHY		
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		
KORIDORY PŘEKRYVNÉ		
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV		
...ve kterých je rozhodováno o změnách v území možné pouze s využitím zpracované územní studie		
PLOCHY A KORIDORY ...		
...ve kterých je rozhodováno o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci		
ÚZEMÍ SE ZÁSADAMI ZVÝŠENÉ PAMÁTKOVÉ OCHRANY		



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

BYDLENÍ - v bytových domech (BH)	
BYDLENÍ - v rodinných domech, městské a příměstské (BI)	
REKREACE - plochy staveb pro hromadnou rekreaci (RH)	
REKREACE - zahradkářské kolonie (RZ)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - hřbitovy (OH)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - obecné (OV)	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ - centrální (SC)	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ - městské (SM)	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské (SV)	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční místní (DM)	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční (DS)	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - železniční (DZ)	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl (VL)	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - drobná a řemeslná výroba (VD)	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba (VZ)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň (ZV)	
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE (ZS)	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)	
PLOCHY LESNÍ (NL)	
PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)	
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (NS)	

KORIDORY ÚZEMNÍ INFRASTRUKTURY

KORIDOR pro přelozku VTL plynovodu Česká Skalice (TP1A), vč. areálu RS Česká Skalice (TR1)	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY pro modernizaci a elektrifikaci celostátního železničního trati č. 032 (DZ1r)	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	
REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	

URBAPLAN
ARCHITEKTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

ÚZEMNÍ PLÁN ČESKÁ SKALICE

Město Česká Skalice
Městský úřad Náchod

URBAPLAN IČO: 421 99 454
SÍDLŮ: Komenského 302/2 • 500 03 Hradec Králové 1
ATELIER: Selského 1527/16 • 130 00 Praha 3 - Žitkov

ÚZEMNÍ PLÁN
GRAFICKÁ ČÁST
HLAVNÍ VÝKRES I.2 - b1